

REFERENCJE

Firma Yareal Polska Sp. z o.o. informuje, że firma MJL Michał Lesiak, ul. Bajkowa 43, 04-855 Warszawa, była zatrudniona jako Nadzór Inwestorski, przy realizacji inwestycji mieszkaniowej budynku wielorodzinnego z garażem podziemnym dwukondygnacyjnym oraz lokalami usługowym w parterze, pod nazwą handlową „Sienna 65” przy ulicy Siennej w Warszawie w okresie od 07.2018r. do 04.2020r.

Prace obejmowały:

- kompleksowe przeprowadzenie procesu inwestycyjnego, organizacja spotkań koordynacyjnych, zarządzanie procesem akceptacji materiałów, zapytań projektowych oraz rozliczeń prac dodatkowych;
- analiza dokumentacji projektowej oraz sprzedażowej;
- koordynacja procesu wprowadzania zmian lokatorskich;
- pełnienie nadzoru inwestorskiego w trakcie prac przygotowawczych oraz prac Generalnego Wykonawcy;
- koordynacja procesu certyfikacji BREEAM dla obiektu;
- odbiory końcowe inwestycji;

Certyfikacja BREEAM:

Obiekt „Sienna 65” uzyskał certyfikację BREEAM na poziomie: Good

Nr certyfikatu: BREEAM-0079-6946, wydany w dniu 09.11.2020

Opis inwestycji:

Pow. całkowita: 8350,39 m²

Pow. użytkowa mieszkań: 4115,11 m²

Pow. użytkowa lokali usługowych: 328,32 m²

Pow. całkowita garażu: 2034,70 m²

Kubatura części nadziemnej: 19661,74 m³

Ilość miejsc postojowych w garażu: 61

Ilość kondygnacji nadziemnych: 11

Ilość kondygnacji podziemnych: 2

Ilość mieszkań: 80

Ilość lokali usługowych: 4

Swoje zadania firm MJL Michał Lesiak zrealizowała profesjonalnie, rzetelnie, z pełnym zaangażowaniem. Firma była w pełni przygotowana zawodowo.

Z pełną odpowiedzialnością możemy potwierdzić, że firma MJL Michał Lesiak jest w pełni zorganizowanym i rzetelnym partnerem wykonującym swoje obowiązki zgodnie z umową, godną rekomendacji i polecenia do nawiązania współpracy.